**TEXTES PROPRES à LA PROFESSION**

1. **Partie législative**

* **Textes sources :**
  + Loi n°65-557 du 10 juillet 1965 : statut de la copropriété des immeubles bâtis : <https://www.legifrance.gouv.fr/affichTexte.do?cidTexte=JORFTEXT000000880200&dateTexte=20160831>

Modifiée par la loi n°2009-323 du 25 mars 2009 de mobilisation pour le logement et la lutte contre l’exclusion : <https://www.legifrance.gouv.fr/affichTexte.do?cidTexte=JORFTEXT000020438861&fastPos=1&fastReqId=828041964&categorieLien=id&oldAction=rechTexte>

* + Ordonnance n°2005 – 655 du 8 juin 2005 – contenu du DDT (version complète : Titre III – dispositions relatives aux diagnostics techniques) : <https://www.legifrance.gouv.fr/affichTexte.do?cidTexte=JORFTEXT000000629680&fastPos=1&fastReqId=937620711&categorieLien=id&oldAction=rechTexte>
  + Loi 2006-872 du 13 juillet 2006 - art 44 (lutte contre l’habitat indigne) et Titre III ; dispositions diverses relatives au logement et à la cohésion sociale. <https://www.legifrance.gouv.fr/affichTexte.do?cidTexte=JORFTEXT000000238980&fastPos=1&fastReqId=1042680148&categorieLien=id&oldAction=rechTexte>
  + Loi 2006-1772 du 30 décembre 2006 (Loi sur l’eau et la protection des milieux aquatiques – diagnostic des installations d’assainissement non raccordées)
  + Loi 2014-366 du 24 mars 2014 [**pour l'accès au logement et un urbanisme rénové**](https://www.legifrance.gouv.fr/affichTexte.do;jsessionid=605EE2EEB25E63B9288472AA2E1AAF9A.tpdila07v_3?cidTexte=JORFTEXT000028772256&dateTexte=20160831)dite loi ALUR **(article 76)** <https://www.legifrance.gouv.fr/affichTexte.do;jsessionid=605EE2EEB25E63B9288472AA2E1AAF9A.tpdila07v_3?cidTexte=JORFTEXT000028772256&idArticle=&categorieLien=id>
  + Directive 98/48CE du 22 juin 1988 : procédure d’information dans le domaine des normes et réglementations techniques et directives 98/34/CE du 20 juillet 1998, modification de la procédure d’information dans le domaine des normes et des réglementations techniques <http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:L:1998:217:0018:0026:fr:PDF>
* **Code de la construction et de l’habitation – chapitre V**
  + Article L271-4 : <https://www.legifrance.gouv.fr/affichCodeArticle.do?idArticle=LEGIARTI000028808030&cidTexte=LEGITEXT000006074096&dateTexte=20160831&oldAction=rechCodeArticle&fastReqId=769614441&nbResultRech=1>
  + Article L271-5 <https://www.legifrance.gouv.fr/affichCodeArticle.do;jsessionid=605EE2EEB25E63B9288472AA2E1AAF9A.tpdila07v_3?idArticle=LEGIARTI000006824650&cidTexte=LEGITEXT000006074096&dateTexte=20160831&categorieLien=id&oldAction=rechCodeArticle&nbResultRech=1>
  + Article L271-6 : <https://www.legifrance.gouv.fr/affichCodeArticle.do;jsessionid=605EE2EEB25E63B9288472AA2E1AAF9A.tpdila07v_3?idArticle=LEGIARTI000022493212&cidTexte=LEGITEXT000006074096&dateTexte=20160831&categorieLien=id&oldAction=rechCodeArticle&nbResultRech=1>

1. **Partie réglementaire**

* **Textes sources** 
  + Décret 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif au diagnostic technique immobilier et modifiant le code de la construction et de l’habitation et le code de la santé publique <https://www.legifrance.gouv.fr/affichTexte.do?cidTexte=JORFTEXT000000266891&fastPos=1&fastReqId=1838971097&categorieLien=id&oldAction=rechTexte>
  + Décret 2006-1653 du 21 décembre 2006 relatif aux durées de validité des documents constituant le dossier de diagnostic technique et modifiant le code de la construction et de l’habitation <https://www.legifrance.gouv.fr/affichTexte.do?cidTexte=JORFTEXT000000462365&fastPos=1&fastReqId=125260429&categorieLien=id&oldAction=rechTexte>
  + Décret 2008-1175 du 13 novembre 2008 relatif aux durées de validité des documents constituant le dossier de diagnostic technique et modifiant le code de la construction et de l’habitation <https://www.legifrance.gouv.fr/affichTexte.do?cidTexte=JORFTEXT000019761710&categorieLien=id>
  + Décret 2010-1200 du 11 octobre 2010 : interdiction du commissionnement dans le secteur du diagnostic immobilier <https://www.legifrance.gouv.fr/jo_pdf.do?id=JORFTEXT000022913492>
* **Code de la construction et de l’habitation (partie réglementaire)**
  + Article R271-1 : accréditation des organismes de certification <https://www.legifrance.gouv.fr/affichCodeArticle.do?idArticle=LEGIARTI000022914846&cidTexte=LEGITEXT000006074096&dateTexte=20160831&oldAction=rechCodeArticle&fastReqId=51525110&nbResultRech=1>
  + Article R271-2 – RCP <https://www.legifrance.gouv.fr/affichCodeArticle.do;jsessionid=8399A6515CAD9C6A4E4C28BE83439247.tpdila07v_3?idArticle=LEGIARTI000019984880&cidTexte=LEGITEXT000006074096&dateTexte=20160831&categorieLien=id&oldAction=rechCodeArticle&nbResultRech=1>
  + Article R271-3 – attestation de situation régulière au regard de l’article L271-6 <https://www.legifrance.gouv.fr/affichCodeArticle.do;jsessionid=8399A6515CAD9C6A4E4C28BE83439247.tpdila07v_3?idArticle=LEGIARTI000022914849&cidTexte=LEGITEXT000006074096&dateTexte=20160831&categorieLien=id&oldAction=rechCodeArticle&nbResultRech=1>
  + Article R271-4 – régime des sanctions <https://www.legifrance.gouv.fr/affichCodeArticle.do;jsessionid=8399A6515CAD9C6A4E4C28BE83439247.tpdila07v_3?idArticle=LEGIARTI000024322904&cidTexte=LEGITEXT000006074096&dateTexte=20160831&categorieLien=id&oldAction=rechCodeArticle&nbResultRech=1>
  + Article R271-5 – validité des diagnostics <https://www.legifrance.gouv.fr/affichCodeArticle.do;jsessionid=8399A6515CAD9C6A4E4C28BE83439247.tpdila07v_3?idArticle=LEGIARTI000023881160&cidTexte=LEGITEXT000006074096&dateTexte=20160831&categorieLien=id&oldAction=rechCodeArticle&nbResultRech=1>